

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CNM: 001925.2.0007799-66

MACEIÓ — ALAGOAS

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº01

MATRÍCULA Nº 7799 (sete mil, setecentos e noventa e nove)-DATA: 22 de junho de 1988.

Lote de Terreno Próprio sob nº 62 (sessenta e dois), da Quadra "F", do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de frente e de fundos, por 27,00m (vinte e sete metros) de extensão pelo lado direito e 27,30m (vinte e sete metros e trinta centímetros) pelo lado esquerdo, limitando-se pela frente com a rua em Projeto, pelos fundos com terreno do Sr. Cicero Peixoto, pelo lado direito com o lote nº 61 e pelo lado esquerdo com o lote nº 63. PROPRIETÁRIA: MARIA NECY DE ALCANTARA, brasileira, solteira, assistente social. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BT, fls. 32 nº 55.049, de 02.12.69, do 1º Cartório desta cidade, C/Nº 7323, por onde se vê que a proprietária adquiriu o imóvel desta matrícula, juntamente com o lote nº 61, por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa e outros, conforme escritura pública de compra e venda e cessão de compromisso de compra e venda, lavrada em 13.08.69, nas notas do 5º Ofício desta capital, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, no Lº nº 239/94, fls. 162v/166; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 22.06.88. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-7799-Protocolo nº 14285-22.06.88-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 25.04.88, nas notas do 4º Ofício desta capital, Lº 152, fls. 71/v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Maria Nocy de Alcântara Costa, que em solteira assinava Maria Nocy de Alcântara, e seu marido Josias Costa, brasileiros, casados, ela assistente social, ele funcionário público estadual, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. nºs 85.546-AL e 639.277-AL, CIC/MF nºs 002.254.874-20 e 252.847.627-20, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito provado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato, por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, juntamente com outro, pelo preço de Cz\$ 600.000,00 (seiscentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fe. Eu *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 22.06.88. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-7799-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fe. Eu, *Eu* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-7799-Protocolo nº 26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 43.150.391/0001-70, situada na Av. Major Cicero

de Goes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada // nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003 registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e/ou em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.531.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva*